

Stadt Münster  
Amt für Wohnungswesen  
und Quartiersentwicklung  
Bahnhofstr. 8-10, 48143 Münster  
info-wbs@stadt-muenster.de

**Telefonische Erreichbarkeit: 02 51/4 92-64 85**  
Montag bis Mittwoch: 8 bis 16 Uhr  
Donnerstag: 8 bis 18 Uhr  
Freitag: 8 bis 13 Uhr  
**Termine nur nach telefonischer Vereinbarung**

## **Notwendige Unterlagen zum Antrag auf Erteilung eines Wohnberechtigungsscheines**

**Grundsätzlich benötigen wir von allen Personen, die in die Wohnung einziehen möchten, Nachweise über die gesamten Einkünfte ab dem 1.1.2021, wenn der Wohnberechtigungsschein für 2022 beantragt wird.**

**Die Gebühren für einen Wohnberechtigungsschein betragen bis zu 20 €.**

### **1. Ausweise für alle Personen:**

- gültige Personalausweise für deutsche Staatsbürger
- Pässe (inklusive ein gültiger Aufenthaltstitel nach dem Ausländerrecht) für ausländische Staatsangehörige und dessen Familienangehörige
- Zusatzblatt zum Aufenthaltstitel (falls vorhanden)
- Geburtsurkunde für Kinder unter 16 Jahren

### **2. Erwerbstätige:**

- Alle Verdienstbescheinigungen seit dem **01.01.2021**
- Arbeitsvertrag, wenn eine neue Arbeitsstelle angenommen wurde oder wird und Verdienstbescheinigungen nicht vorgelegt werden können.

### **3. Arbeitslose:**

- Bescheide des Jobcenters oder der Agentur für Arbeit ab dem **01.01.2021** (ggf. auch Verdienstbescheinigungen vom vorherigen Arbeitgeber, Arbeitslosenbescheinigung), aktuellen Bewilligungsbescheid **und** Kontoauszug mit letzter Zahlungsüberweisung des Jobcenters.

### **4. Bezieher von Grundsicherung/ Hilfe zum Lebensunterhalt**

- Sozialhilfebescheide oder Bestätigung über den Leistungszeitraum seit dem **01.01.2021** durch das jeweilige Sozialamt **und** Kontoauszug von der letzten Zahlung des Sozialamtes.

### **5. Rentner:**

- aktuelle Rentenbescheide (Altersruhegeld - Witwenrente - Werksrente - Zusatzrente - Pension - Waisenrente)
- Steuerbescheid (falls vorhanden)

### **6. Auszubildende:**

- Ausbildungsvertrag und letzte Verdienstabrechnung (siehe Erwerbstätige)
- gegebenenfalls Nachweis über Berufsausbildungsbeihilfe oder Elternunterhalt
- Kindergeldbescheid (wenn der Auszubildende volljährig ist)

### **7. Selbständige:**

- Der letzte verfügbare Steuerbescheid und
- Bescheinigung des Steuerberaters über die Höhe der Privatentnahmen
- Gewinn- und Verlustrechnung des aktuellen Jahres
- evtl. Nachweis über ein Existenzgründungsdarlehen

### **8. Krankenversicherte/ Rentenversicherte/ Steuerzahler**

(Soweit dies nicht aus den bereits genannten Unterlagen ersichtlich ist)

- evtl. Nachweis über eine private/freiwillige/studentische Kranken- und Pflegeversicherung
- evtl. Nachweis über eine private/freiwillige Rentenversicherung
- evtl. den letzten Steuerbescheid/Vorauszahlungsbescheid

9. **Vollmacht - wenn der WBS für andere Personen beantragt wird**
10. **Heiratsurkunde/ Lebenspartnerschaftsurkunde - wenn nicht länger als 5 Jahre verheiratet/ eingetragen**
11. **Schulbescheinigung bei Kindern ab 16 Jahre**
12. **Studierende:**
  - Studienbescheinigung für das jeweilige Semester (WS/SS)
  - BAföG-Bescheid
  - Nachweis über die konkrete Höhe des Unterhalts einschl. Kindergeld (Bescheinigung der Eltern)
  - sonstiges Einkommen aus Arbeitsverhältnissen seit dem 01.01.2021
13. **Schwangere:**
  - Mutterpass oder ärztliche Bescheinigung mit Angabe des errechneten Entbindungstermins
14. **Elterngeld:**
  - Bescheid über das Elterngeld
15. **Geschiedene:**
  - Scheidungsurteil mit Regelung über Unterhalt oder
  - Nachweis über die Unterhaltszahlungen
16. **Getrennt lebende Eheleute**
  - gegebenenfalls Sorgerechtsbescheinigung vom Gericht oder Rechtsanwalt für minderjährige Kinder
  - Nachweis über den zu erwartenden gesetzlichen Unterhaltsanspruch
  - Nachweis über die Unterhaltszahlungen
17. **Minderjährige:**
  - Einverständniserklärung der Erziehungsberechtigten
18. **Schwerbehinderte:**
  - Schwerbehindertenausweis bzw. Bescheid über die Feststellung der Schwerbehinderung.
  - evtl. Bescheinigung des Sozialamtes über Hilfe zur Pflege
  - Bescheid über Pflegegeld der Krankenkasse
  - Rollstuhlfahrer sollten sich über die erforderlichen Nachweise beim Amt für Wohnungswesen und Quartiersentwicklung informieren
19. **Nachweis über Gründe des Wohnungswechsels:**
  - z. B. schriftliche Kündigung der Wohnung oder gerichtliches Urteil zur Räumung
20. **Haftentlassene - Haftbescheinigung**

**Sollten wir im Zuge der Bearbeitung weitere Unterlagen benötigen, werden wir Sie über Art und Umfang der einzureichenden Unterlagen informieren und bitten um zeitnahe Übermittlung.**

**Haben Sie noch Fragen?**

**Dann können Sie uns unter folgender Telefonnummer erreichen: 02 51/4 92-64 85**